OBJETO: Revitalização da Praça da Mangueira, Topolandia, São Sebastião

LOCAL: Rua Antônio Pereira da Silva - Topolândia, São Sebastião - SP, Cep.: 11610-172 . Coordenadas : 23°48'36.0"S 45°24'59.4"W

BASE e TAXAS: CDHU 202 MAIO/2026; SINAPI JUL/2026; PMSP JUL/2026; FDE ABR/2026; TCPO JUL/26

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS ANALÍTICAS

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEF	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
					CUSTO	TOTAL	CUSTO	TOTAL
CPU 01		**SISTEMA FONTE INTERATIVA NO PISO - EQUIPAMENTOS/MO**	**UN**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	R$ 38,54	R$ 18.499,20	R$ 40,92	R$ 19.641,60
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	R$ 32,36	R$ 15.532,80	R$ 34,26	R$ 16.444,80
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	R$ 42,52	R$ 20.409,60	R$ 45,18	R$ 21.686,40
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	R$ 33,37	R$ 16.017,60	R$ 35,30	R$ 16.944,00
COTAÇÃO	COT 01	Iluminação Refletor Piscina RGB Easy Led 70 6,5W	UN	96,00	R$ 326,80	R$ 31.372,80	R$ 326,80	R$ 31.372,80
COTAÇÃO	COT 02	Bico de Embutir para Chafariz de Piso 3/4 em Latão com Jato Vertical Profissional para Fonte	UN	32,00	R$ 244,32	R$ 7.818,24	R$ 244,32	R$ 7.818,24
COTAÇÃO	COT 03	Ralo/Dreno de Fundo Anti Turbilhão Para Fonte	UN	32,00	R$ 415,86	R$ 13.307,52	R$ 415,86	R$ 13.307,52
COTAÇÃO	COT 04	Clorador Dosador Automatico De Cloro Para Consumo De Agua	UN	2,00	R$ 244,05	R$ 488,10	R$ 244,05	R$ 488,10
COTAÇÃO	COT 05	Controlador de Iluminação LED Piscina/Fonte Interativa	UN	1,00	R$ 2.428,65	R$ 2.428,65	R$ 2.428,65	R$ 2.428,65
COTAÇÃO	COT 06	Fonte Elétrica Blindada a Prova de água	UN	1,00	R$ 344,25	R$ 344,25	R$ 344,25	R$ 344,25
						R$ 126.218,76		**R$ 130.476,36**
CPU 02		**Árvore frutífera mangueira, MANGIFERA INDICA, altura 0,5 a 1 m**	**UN**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	44503	JARDINEIRO (HORISTA)	H	4,00	R$ 22,33	R$ 89,32	R$ 24,12	R$ 96,48
TCPO	24.001.000028. MAT	Árvore frutífera mangueira, MANGIFERA INDICA, altura 0,5 a 1 m	UN	1,00	R$ 83,00	R$ 83,00	R$ 83,00	R$ 83,00
						R$ 172,32		**R$ 179,48**
CPU 03		**Forração clorofito, CHLOROPHYTUM COMOSSUM**	**M2**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	44503	JARDINEIRO (HORISTA)	H	4,00	R$ 22,33	R$ 89,32	R$ 24,12	R$ 96,48
TCPO	24.001.000058. MAT	Forração clorofito, CHLOROPHYTUM COMOSSUM	M2	1,00	R$ 38,31	R$ 38,31	R$ 38,31	R$ 38,31
						R$ 127,63		**R$ 134,79**
CPU 04		**Forração onze horas, PORTULACA GRANDIFLORA**	**M2**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	44503	JARDINEIRO (HORISTA)	H	4,00	R$ 22,33	R$ 89,32	R$ 24,12	R$ 96,48
TCPO	24.001.000067. MAT	Forração onze horas, PORTULACA GRANDIFLORA	M2	1,00	R$ 40,92	R$ 40,92	R$ 40,92	R$ 40,92
						R$ 130,24		**R$ 137,40**
CPU 05		**BANCO PUBLICO (ESTRUTURA METALICA COM ACABAMENTO DE MADEIRA)**	**UN**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	88277	MONTADOR (TUBO AÇO/EQUIPAMENTOS) COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R$ 40,81	R$ 326,48	R$ 43,43	R$ 347,44
SINAPI	88252	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R$ 30,28	R$ 242,24	R$ 31,96	R$ 255,68
COTAÇÃO	COT 01	Banco com encosto de Ferro e Madeira Pinus envernizada	UN	1,00	R$ 3.252,80	R$ 3.252,80	R$ 3.252,80	R$ 3.252,80
						R$ 3.821,52		**R$ 3.855,92**
CPU 06		**Assoalho de tábuas de madeira ipê com encaixe tipo macho-fêmea 15 cm x # 2 cm**	**M2**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	R$ 34,56	R$ 34,56	R$ 36,62	R$ 36,62
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	R$ 32,38	R$ 32,38	R$ 34,27	R$ 34,27
TCPO	18.003.000007. MAT	Assoalho de tábuas de madeira ipê com encaixe tipo macho-fêmea 15 cm x # 2 cm	M2	1,00	R$ 397,00	R$ 397,00	R$ 397,00	R$ 397,00
						R$ 463,94		**R$ 467,89**

OBJETO: Revitalização da Praça da Mangueira, Topolandia, São Sebastião

LOCAL: Rua Antônio Pereira da Silva - Topolândia, São Sebastião - SP, Cep.: 11610-172 . Coordenadas : 23°48'36.0"S 45°24'59.4"W

BASE e TAXAS: CDHU 202 MAIO/2026; SINAPI JUL/2026; PMSP JUL/2026; FDE ABR/2026; TCPO JUL/26

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS ANALÍTICAS

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEF	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
					CUSTO	TOTAL	CUSTO	TOTAL
CPU 07		**PLAYGROUND CONJUGADO - P/CRIANÇAS ATÉ DE 5 ANOS DE IDADE (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)**	**UN**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	88277	MONTADOR (TUBO AÇO/EQUIPAMENTOS) COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R$ 40,81	R$ 326,48	R$ 43,43	R$ 347,44
SINAPI	88252	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R$ 30,28	R$ 242,24	R$ 31,96	R$ 255,68
COTAÇÃO	COT 01	PLAYGROUND	UNID.	1,00	R$ 42.990,00	R$ 42.990,00	R$ 42.990,00	R$ 42.990,00
						R$ 43.558,72		**R$ 43.593,12**

CPU 08		**SISTEMA DE PAINEL SOLAR PARA PONTO DE ONIBUS**	**UN**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R$ 42,52	R$ 1.020,48	R$ 45,18	R$ 1.084,32
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R$ 33,37	R$ 800,88	R$ 35,30	R$ 847,20
COTAÇÃO	COT 01	Painel Solar Fotovoltaico 550W	UN	2,00	R$ 661,29	R$ 1.322,58	R$ 661,29	R$ 1.322,58
COTAÇÃO	COT 02	Controlador MPPT 40A 12V	UN	1,00	R$ 396,90	R$ 396,90	R$ 396,90	R$ 396,90
COTAÇÃO	COT 03	Bateria Estacionária 12V 100Ah	UN	1,00	R$ 665,00	R$ 665,00	R$ 665,00	R$ 665,00
COTAÇÃO	COT 04	Inversor 12V para 220V 1000W	UN	1,00	R$ 700,00	R$ 700,00	R$ 700,00	R$ 700,00
						R$ 4.905,84		**R$ 5.016,00**

CPU 08		**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	**UN**	**COEF**	**UNIT.**	**TOTAL**	**UNIT.**	**TOTAL**
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.408,00	R$ 54,23	R$ 76.355,84	R$ 57,89	R$ 81.509,12
SINAPI	100289	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.408,00	R$ 32,62	R$ 45.928,96	R$ 34,49	R$ 48.561,92
						R$ 122.284,80		**R$ 130.071,04**

ALOB

14/10/2026 14:58

Eng. Luis Eduardo Bezerra de Araujo

Secretário de Obras